

UAB TAURAGĖS ŠILUMOS TINKLŲ ADMINISTRUOJAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ TEIKIAMŲ PASLAUGŲ TARIFAI
2026 m. sausio 1 d.

Eil. Nr.	Adresas (gatvės pavadinimas)	Namo Nr.	Data	Administravimo paslauga, EUR/m ² (be PVM)	Namo techninė priežiūra, EUR/m ² (be PVM)	Šildymo sistemų priežiūra, EUR/m ² (be PVM)	Žemės sklypo priežiūra, EUR/m ² (be PVM)	Laiptinių valymo paslauga, EUR/m ² (be PVM)*	Kaupiamosios lėšos namo privalomiesiems remonto darbams, EUR/m ² (be PVM)(minimalus tarifas)**	Kaupiamosios lėšos namo tiksliniams remonto darbams, EUR/m ² (be PVM)	Iš viso, EUR/m ² (be PVM)
1	Aeorodromo	11		0,068	0,02761	0,040500	0,0923		0,1153	0,10	0,444
2	Aeorodromo	13		0,068	0,02401	0,058500	0,0923	0,1372	0,1153		0,495
3	Aeorodromo	17		0,068	0,02088	0,063000			0,1153		
4	Taurų k., Alėjos	2A		0,068	0,01780				0,1153		
5	Ateities takas	2		0,068	0,02401	0,046800	0,0923	0,1372	0,0923		0,461
6	Ateities takas	4		0,068	0,02401	0,052700	0,0923	0,1372	0,0923		0,467
7	Ateities takas	6		0,068	0,02401	0,063000	0,0923		0,1153	0,1013	0,464
8	Ateities takas	10		0,068	0,02401	0,058500	0,0923	0,1372	0,1153		0,495
9	Ateities takas	14		0,068	0,02400	0,065000			0,1153		0,272
10	Ateities takas	16		0,068	0,02401	0,058500	0,0923	0,1372	0,1153		0,495
11	Ateities takas	18		0,068	0,02401	0,063000	0,0923	0,1372	0,1153		0,500
12	Ateities takas	22		0,068	0,02401	0,063000	0,0923	0,1372	0,1153		0,500
13	Algirdo	4		0,068	0,02000				0,1153		0,203
14	Bažnyčių	2		0,068	0,02041	0,073400			0,984		1,146
15	Bažnyčių	5		0,068	0,02041	0,070200	0,0923	0,1372	0,1153		0,503
16	Bažnyčių	7		0,068	0,02041	0,070200	0,0923		0,1153		0,366
17	Bažnyčių	9		0,068	0,02088	0,064400	0,0923	0,1372	0,1153		0,498
18	Bažnyčių	12		0,068	0,02041	0,070200		0,1372	0,51	0,1013	0,907
19	Bažnyčių	15		0,068	0,02041	0,070200	0,0923		0,1153		0,366
20	Bažnyčių	17		0,068	0,02041	0,070200	0,0923		0,1153		0,366

21	Bendrabučio sk.	2		0,068	0,02760	0,071500	0,0923		0,1153		0,375
22	Bendrabučio sk.	2B		0,068	0,01960				0,1153		0,203
23	Birutės	20		0,068	0,01882				0,1153		0,202
24	Birutės	36		0,068	0,02401	0,063000	0,0923		0,1153	0,1013	0,464
25	Gintaro g.	2		0,068	0,02401	0,073400			0,1153		0,281
26	Dariaus ir Girėno	16a		0,068	0,01775	0,070200			0,1153		0,271
27	Dariaus ir Girėno	18		0,068	0,02401	0,064400	0,0923	0,1372	0,1153		0,501
28	Dariaus ir Girėno	20		0,068	0,02041	0,070200	0,0923		0,1153		0,366
29	Dariaus ir Girėno	24		0,068	0,02088	0,064400	0,0923	0,1372	0,1153		0,498
30	Dariaus ir Girėno	28		0,068	0,02401	0,056700	0,0923	0,1372	0,923		1,301
31	Dariaus ir Girėno	30		0,068	0,02401	0,046800	0,0923	0,1372	0,923		1,291
32	Dariaus ir Girėno	32		0,068	0,02401	0,056700	0,0923	0,1372	0,923		1,301
33	Dariaus ir Girėno	34		0,068	0,02401	0,056700	0,0923	0,1372	0,923		1,301
34	Dariaus ir Girėno	36		0,068	0,02401	0,058500	0,0923	0,1372	0,923	0,0579	1,361
35	Dariaus ir Girėno	38		0,068	0,02401	0,052000	0,0923		0,1153		0,352
36	Dariaus ir Girėno	50		0,068	0,20000				0,1153		0,383
37	K. Donelaičio	38		0,068	0,02000				0,1153		0,203
38	K. Donelaičio	64a		0,068	0,02088	0,069300	0,0923		0,1153		0,366
39	Dainavos	5		0,068	0,02401	0,056700	0,0923	0,1372	0,1153		0,494
40	Dainavos	7		0,068	0,02401	0,052000	0,0923	0,1372	0,1153		0,489
41	Gedimino	6		0,068	0,02401	0,065000	0,0923	0,1372	0,1153		0,502
42	Gedimino	23		0,068	0,02401	0,056700	0,0923	0,1372	0,923	0,08	1,381
43	Gedimino	25		0,068	0,02401	0,052000	0,0923	0,1372	0,1153		0,489
44	Gedimino	27		0,068	0,02401	0,063000	0,0923		0,1153	0,05	0,413
45	Gedimino	29		0,068	0,02401	0,063000	0,0923	0,1497	0,1153		0,512
46	Gedimino	31		0,068	0,02401	0,063000	0,0923	0,1372	0,1153		0,500
47	Gedimino	32		0,068	0,02401	0,063000	0,0923	0,1372	0,1153		0,500
48	Gedimino	33		0,068	0,02401	0,058500	0,0923		0,1153		0,358
49	Gedimino	35		0,068	0,02401	0,063000	0,0923		0,1153		0,363
50	Gedimino	37		0,068	0,02400	0,063000	0,0923		0,923		1,170

51	Gedimino	41		0,068	0,02401	0,050400	0,0923	0,1372	0,923		1,295
52	Gedimino	45		0,068	0,02401	0,056700	0,0923	0,1372	0,923		1,301
53	Gaurės	6a		0,068	0,02000				0,1153		0,203
54	T.Ivanausko	31		0,068	0,02041				0,1153		0,204
55	Jūros	14a		0,068	0,02000				0,1153		0,203
56	Jūros	43		0,068	0,02000				0,1153		0,203
57	Jūros	51b		0,068	0,02000				0,1153		0,203
58	Jurbarko	25		0,068	0,02000				0,1153		0,203
59	V. Kudirkos	5		0,068	0,02088	0,057200	0,0923	0,1372	0,1153		0,491
60	V. Kudirkos	47		0,068	0,02000				0,1153	1,87	2,073
61	Laisvės	28		0,068	0,02000				0,1153		0,203
62	Laisvės	48		0,068	0,02000				0,1153	0,3	0,503
63	Laisvės	96		0,068	0,02000				1,1		1,188
64	Laisvės	50A		0,068	0,02000				1,069		1,157
65	Laisvės	86		0,068	0,02000				0,1153		0,203
66	Moksleivių alėja	3		0,068	0,02401	0,063000	0,0923	0,1372	0,1153		0,500
67	Moksleivių alėja	5		0,068	0,02401	0,063000	0,0923	0,1372	0,1153		0,500
68	Moksleivių alėja	6		0,068	0,02401	0,058500	0,0923	0,1372	0,1153		0,495
69	Miško	5		0,068	0,02088	0,064400	0,0923	0,1372	0,1153		0,498
70	Miško	8		0,068	0,02401	0,063000	0,0923	0,1372	0,1153		0,500
71	Miško	10		0,068	0,02088	0,057200	0,0923	0,1372	0,1153		0,491
72	Prezidento	20		0,068	0,01960				0,1153		0,203
73	Prezidento	19		0,068	0,02000				1,072		1,160
74	Prezidento	27b		0,068	0,02041	0,048600			0,1153		0,252
75	Prezidento	28		0,068	0,01960				0,1153		0,203
76	Prezidento	36		0,068	0,02041				1,1		1,188
77	Prezidento	40		0,068	0,02041				0,1153		0,204
78	Prezidento	45		0,068	0,02041	0,073400			0,796		0,958
79	Prezidento	60		0,068	0,02041	0,073400			0,12		0,277
80	Prezidento	63		0,068	0,02088	0,064400	0,0923	0,1372	0,1153		0,498

81	Prezidento	65		0,068	0,01410	0,043000	0,0923		0,1153		
82	Prezidento	67		0,068	0,02088	0,064400	0,0923	0,1372	0,1153		0,498
83	Prezidento	82		0,068	0,02400	0,065000	0,0923		0,1153		
84	Pramonės	4		0,068	0,02000				0,1153		0,203
85	Respublikos	7		0,068	0,02401	0,085800	0,0923		0,1153		0,385
86	Stoties	8		0,068	0,02041				0,1153		0,204
87	Stoties	22		0,068	0,02000				0,1153		0,203
88	Stoties	34		0,068	0,02000				1,14		1,228
89	Stoties	37		0,068	0,02041				0,1153		0,204
90	Stoties	43a		0,068	0,01960				0,1153		0,203
91	Stoties	45b		0,068	0,01775			0,1372	0,1153		0,338
92	Stoties	45c		0,068	0,01775				0,1153	0,30	0,501
93	Stoties	29		0,068	0,01940				0,1153		0,203
94	Stoties	41		0,068	0,02000				0,51		0,598
95	Stoties	49		0,068	0,02000				0,1153		0,203
96	Stoties g.	51		0,068	0,02000				0,1153		0,203
97	Sodų	10		0,068	0,02000				0,1153		0,203
98	Šilalės	70		0,068	0,02041				0,89		0,978
99	Šilalės	72		0,068	0,02041				0,1153		0,204
100	Šilalės	166		0,068	0,02041				0,1153		0,204
101	Tilžės pl.	4D		0,068	0,02041				0,1153		0,204
102	Tilžės pl. g.	5		0,068	0,02041				0,1153		0,204
103	Tremtinių kelias	29		0,068	0,02000				0,1153		0,203
104	J.Tumo-Vaižganto	3		0,068	0,02000				0,1153		0,203
105	J.Tumo-Vaižganto	4		0,068	0,02000				0,1153		0,203
106	J.Tumo-Vaižganto	17		0,068	0,01882				0,1153		0,202
107	J.Tumo-Vaižganto	24		0,068	0,02041				0,1153		0,204
108	J.Tumo-Vaižganto	26		0,068	0,02041	0,048600			0,1153		0,252
109	J.Tumo-Vaižganto	61		0,068	0,02000				0,1153		0,203
110	J.Tumo-Vaižganto	68		0,068	0,02041				0,1153		0,204

111	J.Tumo-Vaižganto	118		0,068	0,02401	0,056700	0,0923	0,1372	0,0923	0,10	0,571
112	J.Tumo-Vaižganto	120		0,068	0,02401	0,056700	0,0923	0,1372	0,0923		0,471
113	J.Tumo-Vaižganto	122		0,068	0,02401	0,056700	0,0923	0,1372	0,0923	0,10	0,571
114	J.Tumo-Vaižganto	122a		0,068	0,02401	0,046800	0,0923	0,1372	0,0923		0,461
115	J.Tumo-Vaižganto	124		0,068	0,02401	0,070200	0,0923	0,1372	0,0923		0,484
116	J.Tumo-Vaižganto	126		0,068	0,02401	0,052000	0,0923	0,1372	0,0923		0,466
117	J.Tumo-Vaižganto	127		0,068	0,02401	0,046800	0,0923	0,1372	0,0923		0,461
118	J.Tumo-Vaižganto	130		0,068	0,02088	0,069300	0,0923		0,1153		0,366
119	J.Tumo-Vaižganto	140		0,068	0,02401	0,058500	0,0923	0,1372	0,1153	0,15	0,645
120	J.Tumo-Vaižganto	142		0,068	0,02401	0,063000	0,0923	0,1372	0,1153		0,500
121	J.Tumo-Vaižganto	146		0,068	0,02401	0,056700	0,0923	0,1372	0,651		1,029
122	Vytauto	4b		0,068	0,02401	0,063000	0,0923		0,1153	0,2	0,563
123	Vytauto	14		0,068	0,02761	0,071500	0,0923		0,1153		0,375
124	Vytauto	41		0,068	0,02041	0,061900			0,1153		0,266
125	Vytauto	60		0,068	0,02041	0,064400	0,0923		0,1153		0,360
126	Vytauto	62		0,068	0,02041	0,057200	0,0923	0,1372	0,1153		0,490
127	Vytauto	66		0,068	0,02041	0,051900	0,0923	0,1372	0,1153		0,485
128	Vytauto	75		0,068	0,02041	0,048600	0,0923	0,1372	0,1153		0,482
129	Vytauto	76		0,068	0,02041	0,057200	0,0923	0,1372	0,1153		0,490
130	Vytauto	76a		0,068	0,02401	0,075600	0,0923	0,1372	0,1153		0,512
131	Vytauto	76b		0,068	0,02761	0,058500	0,0923		0,1153		0,362
132	Vytauto	77		0,068	0,02041	0,051900	0,0923	0,1372	0,1153		0,485
133	Vytauto	78		0,068	0,02041	0,048600	0,0923		0,1153		0,345
134	Vytauto	85		0,068	0,02761	0,078000	0,0923		0,1153		0,381
135	Vytauto	88		0,068	0,01775	0,070200	0,0923	0,1372	0,1153		0,501
136	Vytauto	89		0,068	0,02041	0,043200			0,1153		0,247
137	Vytauto	123		0,068	0,02041				0,1153		0,204
138	Vytauto	124		0,068	0,02041				1,066		1,154
139	Žemaitės	28		0,068	0,02088	0,057200	0,0923	0,1372	0,1153		0,491
140	Žemaitės	30		0,068	0,02088	0,064400	0,0923	0,1372	0,1153		0,498

141	Žemaitės	32		0,068	0,02088	0,064400	0,0923		0,1153	0,1448	0,506
142	Žemaitės	33a		0,068	0,02000				0,1153		0,203
143	Žemaitės	34		0,068	0,02088	0,064400	0,0923		0,1153		0,361
144	Žemaitės	34a		0,068	0,02000				0,1153		0,203
145	Tauragės Dvaro	30B		0,068	0,02041		0,0923	0,1372	0,1153		0,433
146	Tauragės Dvaro	30		0,068	0,02041	0,043200	0,0923		0,1153		0,339
147	Tauragės Dvaro	32B		0,068	0,02041	0,043200	0,0923	0,1372	0,1153		0,476
148	Tauragės Dvaro	32A		0,068	0,02041		0,0923		0,1153		0,296
149	Tauragės Dvaro	32		0,068	0,02041	0,043200	0,0923		0,1153		0,339
150	Tauragės Dvaro	34		0,068	0,02041	0,043200	0,0923		0,1153		0,339
151	Tauragės Dvaro	36		0,068	0,02088	0,044600	0,0923	0,1372	0,1153		
152	Tauragės Dvaro	36A		0,068	0,02401	0,044600	0,0923	0,1372	0,1153		0,481
153	Tauragės Dvaro	34A		0,068	0,02401	0,040500	0,0923	0,1372	0,1153		0,477
154	Tauragės Dvaro	22		0,068	0,02041				0,1153		0,204
155	Tauragės Dvaro	15		0,068	0,02000	0,043200	0,0923		0,1153		0,339
156	Tauragės Dvaro	12		0,068	0,02000				0,1153		0,203
157	Tauragės Dvaro	28		0,068	0,02000				0,1153	0,2896	0,493
158	Mokyklos g. Eičių k.	2		0,068	0,02088	0,085800			0,1153		0,290
159	Mokyklos g. Eičių k.	4		0,068	0,02088	0,046600			0,1153		0,251
160	Mokyklos g. Eičių k.	6		0,068	0,02088	0,085800			0,1153	0,5	0,790
161	Mokyklos g. Eičių k.	8		0,068	0,02088	0,067300			0,1153		0,271
162	Milgaudžių k., Laukų g.	7		0,068	0,01882				0,1153		0,202
163	Žiburių k.	8		0,068	0,01882				0,1153		0,202
164	Meldiklaukio k.	2		0,068	0,01882				0,1153		0,202
165	Eidintų k., Geležinkelio g.	22		0,068	0,01882				0,1153		0,202
166	Gaurės mst., Gaurės g.	7		0,068	0,01775				0,1153		0,201
167	Lomių k., Bažnyčios g.	1		0,068	0,02041				0,1153		0,204
168	Lomių k., Bažnyčios g.	3		0,068	0,02041				0,1153		0,204
169	Lomių k., Bažnyčios g.	9		0,068	0,02041				0,1153		0,204
170	Adakavo k., Mokyklos g.	11		0,068	0,02041				0,1153		0,204

171	Skauvilės m., Kelmės g.	7		0,068	0,02000				0,1153		0,203
172	Skauvilės m., Laisvės g.	7		0,068	0,02000				0,1153	0,50	0,703
173	Skauvilės m., Tauragės g.	21		0,068	0,01882				0,1153		0,202
174	Skauvilės m., Tauragės g.	26		0,068	0,02000				0,1153		0,203
175	Skauvilės m., Trumpoji g.	3		0,068	0,02000				0,1153		0,203
176	Skauvilės m., Vilniaus g.	12		0,068	0,02000				0,1153		0,203
177	Skauvilės m., Vilniaus g.	16		0,068	0,01882				0,1153		0,202
178	Skauvilės m., Vilniaus g.	6		0,068	0,02000				0,1153		0,203
179	Dacijonų k., Mokyklos g.	2		0,068	0,02000				0,1153		0,203
180	Šikšnių km. Šikšnių g.	10		0,068	0,01902				0,1153		0,202
181	Vėjų g. Kalniškių k.	10		0,068	0,01637				0,1153		0,200
182	Žygaičių mst., Bažnyčios g.	11		0,068	0,02000				0,1153	0,22	0,423
183	Žygaičių mst., Bažnyčios g.	7		0,068	0,02000				0,1153		0,203
184	Skauvilės m., Ramybės g.	1		0,068	0,02041				0,1153		0,204
185	Eidintų k., Santakų g.	15		0,068	0,02041				0,1153		0,204
186	Pieninės g.	24		0,068	0,01940				0,9		0,987

Pastabos:

* Laiptinių valymo paslauga teikiama pagal gyventojų sprendimus ir neskaičiuojama komercinėms patalpoms, išskyrus, kurios naudojami laiptinėmis. Tarifas paskaičiuotas pagal šiuo metu LR Vyriausybės nustatytą minimalų darbo užmokestį (MMA). Pasikeitus MMA, kaina perskaičiuojama proporcingai MMA kitimo lygiui.

** Kaupiamųjų lėšų namo privalomiesiems remonto darbams tarifo dydis apskaičiuojamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2025 m. gegužės 7 d. nutarimu Nr. 278 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 390 „Dėl butų ir kitų patalpų savininkų lėšų, skiriamų namui (statiniui) atnaujinti pagal privalomuosius statinių naudojimo ir priežiūros reikalavimus, kaupimo, dydžio apskaičiavimo ir sukauptų lėšų apsaugos tvarkos aprašo patvirtinimo“. Tarifo dydis gali skirtis priklausomai nuo bendrasavininkų patvirtintų sprendimų. Pasibaigus kaupimo laikotarpiui, tarifas bus nustatomas pagal tuo metu galiojančių teisės aktų nustatytą tvarką.

*** Techninės priežiūros, šildymo ir karšto vandens tarifai nustatomi neviršijant Savivaldybės tarybos patvirtintų maksimalių dydžių, taikant galiojančią apskaičiavimo metodiką ir teisės aktus. Pažymima, kad šie tarifai nėra pastovūs ir gali būti perskaičiuojami pasikeitus teisės aktams.