

## Siūlomoms pastato atnaujinimo priemonėms, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinių efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>SKYDAI</b>							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliaciniais moduliniiais skydais (gamykloje iš organinių statybos produktų pagamintas standartizuotų modulių konstrukcijų gaminy, turintis ETI arba NTI, su įstatytais langais ir durimis, įskaitant įrengtas išorės palanges ir sutvarkytus angokraščius, su įmontuotais ortakiais centralizuotai vėdinimo sistemai su rekuperacija, su atlikta pilna išorės apdaila), įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą U	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Sienų paviršiaus paruošimas 2. Langų ir balkonų blokų išėmimas 3. Skylių ortakiams gręžimas išorinėse sienose 4. Atraminių konstrukcijų montavimas, perforuoto cokolio profilio įrengimas 5. Sienų šiltinimas termoizoliaciniais moduliniiais skydais 6. Ortakių montavimas išorinėse sienose, kiaurymių sutvarkymas 7. Skydų kampų, siūlių, sandūrų su išorės sienomis sutvarkymas, apdailos atlikimas 8. Vidaus palangių išėmimas ir naujų įrengimas 9. Vidaus langų ir durų angokraščių sutvarkymas 10. Skydų apdailos atlikimas balkonuose 11. Įmontuotų ortakių veikimo patikrinimas	Į bendrą kainą įskaičiuotas sienų defektų remontas (sprendiniai numatomi TDP rengimo metu). $U \leq 0,15$	m <sup>2</sup>	1596	272.19 €	434415.24 €	525642.44 €
Sutapdintų stogų šiltinimas termoizoliaciniais moduliniiais skydais (gamykloje iš organinių statybos produktų pagamintas standartizuotų modulių konstrukcijų gaminy, turintis ETI arba NTI, su įrengta stogo danga) U	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo 2. Atraminių konstrukcijų skydams sumontuoti įrengimas 3. Stogo šiltinimas termoizoliaciniais moduliniiais skydais 4. Skydų siūlių sandūrų sutvarkymas, aptaisymas 5. Vėdinimo kaminų paaukštinimas, apšiltinimas, stogelių įrengimas 6. Stogo ventiliacijos kaminėlių įrengimas ir/arba paaukštinimas 7. Prieglaudų sutvarkymas, hidroizoliavimas, aptaisymas 8. Išorės lietaus nuvedimo sistemos įrengimas 9. Apsauginės tvorelės įrengimas 10. Žaibolaidžių įrengimas	$U \leq 0,14$	m <sup>2</sup>	537	242.19 €	130056.03 €	157367.8 €
<b>Aplinkos tvarkymo darbai</b>							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m <sup>3</sup>	3	630.05 €	1890.15 €	2287.08 €
<b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>							

Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m <sup>2</sup>	9	176.41 €	1587.69 €	1921.1 €
<b>Cokolių šiltinimo darbai</b>							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m <sup>2</sup>	162	107.94 €	17486.28 €	21158.4 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.		m <sup>2</sup>	147	161.55 €	23747.85 €	28734.9 €
<b>Sienų šiltinimas</b>							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,39 > U \geq 0,25 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienų balkonuose šiltinimas	m <sup>2</sup>	213	107.73 €	22946.49 €	27765.25 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.		m <sup>2</sup>	24	72.82 €	1747.68 €	2114.69 €
Vėsinimo įrenginių, sumontuotų ant išorinės pastato sienos, perkėlimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Agregatų ir atraminių konstrukcijų demontavimas. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Agregatų montavimas, prijungimas prie ortakių sistemų ir elektros tinklų. 4. Sumontuotų agregatų bandymas.		vnt	2	142.91 €	285.82 €	345.84 €

Rūsio lubų šiltinimas								
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.		m <sup>2</sup>	375	36.61 €	13728.75 €	16611.79 €	
Langu, durų keitimas, balkonų stiklinimas								
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas iki 0,5 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - $1,3 > U \geq 1,1 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	keičiami rūsio langai	m <sup>2</sup>	13.92	395.63 €	5507.17 €	6663.68 €	
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonai stiklinami iki pusės, $U \leq 1,3$	m <sup>2</sup>	224.8	205 €	46084 €	55761.64 €	
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,6 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m <sup>2</sup>	4.6	353.86 €	1627.76 €	1969.59 €	
Elektros instaliacijos modernizavimas								
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūsio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūsio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m <sup>2</sup> rūsio ploto	375	17.22 €	6457.5 €	7813.58 €	
Elektros instaliacijos atitraukimas, atliekant rūsio lubų šiltinimą.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių su kabeliais ir laidais atlaisvinimas. 2. Kabelių ir laidų pailginimas, sumontuojant jungiamąsias movas. 3. Apsauginių lovių kabeliams montavimas. 4. Kabelių ir laidų paklojimas į apsauginius lovius.		m <sup>2</sup> rūsio ploto	375	9.14 €	3427.5 €	4147.28 €	

**Karšto vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas**

<p>Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas</p>		<p>m</p>	<p>298</p>	<p>34.23 €</p>	<p>10200.54 €</p>	<p>12342.65 €</p>
<p>Karšto vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas virtuvėje pastatuose (m stovo)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas</p>		<p>m</p>	<p>168</p>	<p>22.57 €</p>	<p>3791.76 €</p>	<p>4588.03 €</p>
<p>Karšto vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas</p>		<p>m</p>	<p>168</p>	<p>63.67 €</p>	<p>10696.56 €</p>	<p>12942.84 €</p>
<p>Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.</p>		<p>vnt</p>	<p>24</p>	<p>231.38 €</p>	<p>5553.12 €</p>	<p>6719.28 €</p>

Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.	Papildomai butuose montuojami kombinuoti boileriai.	vnt	24	280.9 €	6741.6 €	8157.34 €
<b>Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas</b>							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	82	144.35 €	11836.7 €	14322.41 €
<b>Šildymo sistemos remontas</b>							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	22	266.79 €	5869.38 €	7101.95 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	110	56.68 €	6234.8 €	7544.11 €
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	20	60.52 €	1210.4 €	1464.58 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	297	27.11 €	8051.67 €	9742.52 €

Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	616	25.7 €	15831.2 €	19155.75 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	106.6	121.17 €	12916.72 €	15629.23 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	82	51.79 €	4246.78 €	5138.6 €
<b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	24	118.36 €	2840.64 €	3437.17 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	12	222.53 €	2670.36 €	3231.14 €
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant energijos atstatymo įrenginius (rekuperaciją) vieno-dviejų kambarių butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas. 5. Vėdinimo su rekuperacija įrangos įrengimas.		butas	16	2780.9 €	44494.4 €	53838.22 €
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant energijos atstatymo įrenginius (rekuperaciją) trijų kambarių butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas. 5. Vėdinimo su rekuperacija įrangos įrengimas.		butas	8	3617.85 €	28942.8 €	35020.79 €
<b>Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas</b>							

Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 10,0 kW iki 20,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Naudojama karšto vandens ruošimui.	kW	10	1186.63 €	11866.3 €	14358.22 €
<b>Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas</b>							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	34	74.84 €	2544.56 €	3078.92 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	96	55.04 €	5283.84 €	6393.45 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	28	40.55 €	1135.4 €	1373.83 €
						Iš viso:	1105886.09 €
<b>[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]</b>							
<b>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</b>							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	34	67.84 €	2306.56 €	2790.94 €

Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	m	96	52.19 €	5010.24 €	6062.39 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	m	168	41.81 €	7024.08 €	8499.14 €
<b>Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>						
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	298	34.42 €	10257.16 €	12411.16 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	168	54.81 €	9208.08 €	11141.78 €
<b>Kiti bendrieji statybos darbai</b>						
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m <sup>2</sup>	358	11.05 €	3955.9 €	4786.64 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m <sup>2</sup>	125	13.54 €	1692.5 €	2047.93 €



Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m <sup>2</sup>	125	11.15 €	1393.75 €	1686.44 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m <sup>2</sup>	51	6.58 €	335.58 €	406.05 €
						Iš viso:	49832.47 €

## Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	429432.26	287.59	217.78	69.81		
Paketo rodikliai	A	163416.9	109.44	63.54	45.9	62	61.98

## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1155718.56 €	840.54 €	
<b>Iš jų:</b>			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1105886.09 €	804.3 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	150243.41 €		
Statybos techninė priežiūra	23114.37 €		
Projekto administravimas	10148.65 €		
<b>Iš viso:</b>	1339224.99 €	840.54 €	
Rezervas	0 €		

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	67	
Atėmus valstybės paramą	Metais	47	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	64	
Atėmus valstybės paramą	Metais	43	

## Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
<b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1155718.56	86.3	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	183506.43	13.7	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
<b>Iš viso:</b>	1339224.99	100	
<b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą</b>			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	150243.41		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	23114.37		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	10148.65		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	774120.26		
Kompensuojant 70% investicijų	774120.26		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičius numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>												
Buto/patalpos numeris: 1 7799-3000-2016:0016	Gyvenamoji (butų)	68.61	47966.47	6436.42 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2058.82 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 4377.6	2486.59	56889.48	38082.02	18807.46	1.14	1.14	3.96	
Buto/patalpos numeris: 2 4400-0576-4494:7115	Gyvenamoji (butų)	50.59 RC butų sąrašo duomenimis naudingas plotas	35368.37	5820.59 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2455.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3364.89	1833.49	43022.45	28832.27	14190.18	1.17	1.17	3.96	

Buto/patalpos numeris: 3 7799-3000-2016:0017	Gyvenamoji (butų)	51.59	36067.48	5820.59 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2455.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3364.89	1869.71	43757.78	29321.65	14436.13	1.17	1.17	3.96
Buto/patalpos numeris: 4 7799-3000-2016:0005	Gyvenamoji (butų)	68.15	47644.87	6436.42 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2058.82 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 4377.6	2469.9	56551.19	37856.9	18694.29	1.14	1.14	3.96
Buto/patalpos numeris: 5 7799-3000-2016:0019	Gyvenamoji (butų)	51.53	36025.54	5820.59 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2455.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3364.89	1867.57	43713.7	29292.29	14421.41	1.17	1.17	3.96
Buto/patalpos numeris: 6 7799-3000-2016:0018	Gyvenamoji (butų)	55.66	38912.89	5820.59 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2455.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3364.89	2017.22	46750.7	31313.44	15437.26	1.16	1.16	3.96

Buto/patalpos numeris: 7 7799-3000-2016:0012	Gyvenamoji (butų)	68.15	47644.87	6436.42 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2058.82 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 4377.6	2469.9	56551.19	37856.9	18694.29	1.14	1.14	3.96
Buto/patalpos numeris: 8 7799-3000-2016:0021	Gyvenamoji (butų)	51.53	36025.54	5820.59 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2455.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3364.89	1867.57	43713.7	29292.29	14421.41	1.17	1.17	3.96
Buto/patalpos numeris: 9 7799-3000-2016:0009	Gyvenamoji (butų)	51.59	36067.48	5820.59 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2455.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3364.89	1869.71	43757.78	29321.65	14436.13	1.17	1.17	3.96
Buto/patalpos numeris: 10 7799-3000-2016:0022	Gyvenamoji (butų)	68.15	47644.87	6436.42 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2058.82 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 4377.6	2469.9	56551.19	37856.9	18694.29	1.14	1.14	3.96



Buto/patalpos numeris: 11 7799-3000-2016:0010	Gyvenamoji (butų)	51.53	36025.54	5820.59 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2455.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3364.89	1867.57	43713.7	29292.29	14421.41	1.17	1.17	3.96
Buto/patalpos numeris: 12 7799-3000-2016:0025	Gyvenamoji (butų)	51.59	36067.48	5820.59 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2455.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3364.89	1869.71	43757.78	29321.65	14436.13	1.17	1.17	3.96
Buto/patalpos numeris: 13 7799-3000-2016:0013	Gyvenamoji (butų)	66.72	46645.14	6436.42 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2058.82 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 4377.6	2418.07	55499.63	37157.09	18342.54	1.15	1.15	3.96
Buto/patalpos numeris: 14 7799-3000-2016:0004	Gyvenamoji (butų)	52.42	36647.75	5820.59 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2455.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3364.89	1899.81	44368.15	29727.84	14640.31	1.16	1.16	3.96

Buto/patalpos numeris: 15 7799-3000-2016:0011	Gyvenamoji (butų)	51.64 RC duomenimis buto naudingas plotas	36102.44	5820.59 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2455.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3364.89	1871.56	43794.59	29346.12	14448.47	1.17	1.17	3.96
Buto/patalpos numeris: 16 7799-3000-2016:0002	Gyvenamoji (butų)	66.72	46645.14	6436.42 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2058.82 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 4377.6	2418.07	55499.63	37157.09	18342.54	1.15	1.15	3.96
Buto/patalpos numeris: 17 7799-3000-2016:0006	Gyvenamoji (butų)	52.42	36647.75	5820.59 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2455.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3364.89	1899.81	44368.15	29727.84	14640.31	1.16	1.16	3.96
Buto/patalpos numeris: 18 7799-3000-2016:0024	Gyvenamoji (butų)	52.74	36871.47	5820.59 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2455.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3364.89	1911.42	44603.48	29884.44	14719.04	1.16	1.16	3.96

Buto/patalpos numeris: 19 7799-3000-2016:0015	Gyvenamoji (butų)	66.72	46645.14	6436.42 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2058.82 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 4377.6	2418.07	55499.63	37157.09	18342.54	1.15	1.15	3.96
Buto/patalpos numeris: 20 7799-3000-2016:0003	Gyvenamoji (butų)	52.3	36563.86	5820.59 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2455.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3364.89	1895.48	44279.93	29669.12	14610.81	1.16	1.16	3.96
Buto/patalpos numeris: 21 7799-3000-2016:0007	Gyvenamoji (butų)	52.74	36871.47	5820.59 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2455.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3364.89	1911.42	44603.48	29884.44	14719.04	1.16	1.16	3.96
Buto/patalpos numeris: 22 7799-3000-2016:0001	Gyvenamoji (butų)	66.72	46645.14	6436.42 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2058.82 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 4377.6	2418.07	55499.63	37157.09	18342.54	1.15	1.15	3.96

Buto/patalpos numeris: 23 7799-3000- 2016:0014	Gyvenamoji (butų)	52.42	36647.75	5820.59 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2455.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3364.89	1899.81	44368.15	29727.84	14640.31	1.16	1.16	3.96	
Buto/patalpos numeris: 24 7799-3000- 2016:0008	Gyvenamoji (butų)	52.74	36871.47	5820.59 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2455.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3364.89	1911.42	44603.48	29884.44	14719.04	1.16	1.16	3.96	
<b>Iš viso:</b>		1374.97	961265.91	144620.8	49831.85	1155718.56	774120.69	381597.88	27.8	27.8		

## Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinių efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>Aplinkos tvarkymo darbai</b>							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m3	3	630.05 €	1890.15 €	2287.08 €
<b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m <sup>2</sup>	9	176.45 €	1588.05 €	1921.54 €
<b>Individualių rekuperatorių įrengimas</b>							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.			vnt	24	900 €	21600 €	26136 €
<b>Cokolių šiltinimo darbai</b>							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m <sup>2</sup>	162	107.94 €	17486.28 €	21158.4 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.		m <sup>2</sup>	147	161.55 €	23747.85 €	28734.9 €

Sienų šiltinimas								
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,39 > U \geq 0,25 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienų balkonuose šiltinimas	m <sup>2</sup>	213	107.73 €	22946.49 €	27765.25 €	
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas( paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.		m <sup>2</sup>	24	72.82 €	1747.68 €	2114.69 €	
Vėsinimo įrenginių, sumontuotų ant išorinės pastato sienos, perkėlimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Agregatų ir atraminių konstrukcijų demontavimas. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Agregatų montavimas, prijungimas prie ortakių sistemų ir elektros tinklų. 4. Sumontuotų agregatų bandymas.		vnt	2	145.29 €	290.58 €	351.6 €	
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Apdaila akmens masės plytelės. $U \leq 0,15$ . Į bendrą kainą įskaičiuotas sienų defektų remontas (sprendiniai numatomi TDP rengimo metu)	m <sup>2</sup>	1459	188.16 €	274525.44 €	332175.78 €	
Rūsio lubų šiltinimas								
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.		m <sup>2</sup>	375	36.61 €	13728.75 €	16611.79 €	
Stogų atnaujinimas								

Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas ( iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	$U \leq 0,14$	m <sup>2</sup>	513	123.5 €	63355.5 €	76660.16 €
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3.Izoliacinių plokščių paklojimas. 4.Naujos dangos įrengimas. 5.Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m <sup>2</sup>	24	109.63 €	2631.12 €	3183.66 €
<b>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</b>							
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas iki 0,5 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - $1,3 > U \geq 1,1 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	keičiami rūšio langai	m <sup>2</sup>	13.92	395.63 €	5507.17 €	6663.68 €
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonai stiklinami per visą aukštį, $U \leq 1,3$	m <sup>2</sup>	360.8	205 €	73964 €	89496.44 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,6 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m <sup>2</sup>	4.6	353.86 €	1627.76 €	1969.59 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m <sup>2</sup> iki 3,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos klėjimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptaisymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.	Keičiami butų langai ir balkonų durys 206,88 kv.m., laiptinės langai 9,2 kv.m., $U \leq 1,0$	m <sup>2</sup>	216.08	335 €	72386.8 €	87588.03 €

Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	U ≤ 1,4	m <sup>2</sup>	8.2	504.18 €	4134.28 €	5002.48 €
<b>Elektros instaliacijos modernizavimas</b>							
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m <sup>2</sup> rūšio ploto	375	17.22 €	6457.5 €	7813.58 €
Elektros instaliacijos atitraukimas, atliekant rūšio lubų šiltinimą.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių su kabeliais ir laidais atlaisvinimas. 2. Kabelių ir laidų pailginimas, sumontuojant jungiamąsias movas. 3. Apsauginių lovių kabeliams montavimas. 4. Kabelių ir laidų paklojimas į apsauginius lovius.		m <sup>2</sup> rūšio ploto	375	9.14 €	3427.5 €	4147.28 €
<b>Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>							
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	298	34.23 €	10200.54 €	12342.65 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas virtuvėje pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	168	22.57 €	3791.76 €	4588.03 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	168	63.67 €	10696.56 €	12942.84 €



Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	24	231.38 €	5553.12 €	6719.28 €
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.	Papildomai butuose montuojami kombinuoti boileriai.	vnt	24	280.9 €	6741.6 €	8157.34 €
<b>Šildymo ir karšto vandens apskaitos modernizavimas</b>							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	82	144.35 €	11836.7 €	14322.41 €
<b>Šildymo sistemos remontas</b>							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	22	266.79 €	5869.38 €	7101.95 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	110	56.68 €	6234.8 €	7544.11 €
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	20	60.52 €	1210.4 €	1464.58 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	297	27.11 €	8051.67 €	9742.52 €

Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdinių keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdinius pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdinio nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdinių montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdinių gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdinių hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdinio izoliavimas.		m	616	25.7 €	15831.2 €	19155.75 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdinio.		kW	106.6	121.17 €	12916.72 €	15629.23 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	82	51.79 €	4246.78 €	5138.6 €
<b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorėjimas.		butas	24	118.36 €	2840.64 €	3437.17 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	12	222.5 €	2670 €	3230.7 €
<b>Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas</b>							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 10,0 kW iki 20,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Naudojama karšto vandens ruošimui.	kW	10	1186.63 €	11866.3 €	14358.22 €
<b>Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas</b>							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdinio demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdinio vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdinio ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	34	74.84 €	2544.56 €	3078.92 €

Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	96	55.04 €	5283.84 €	6393.45 €	
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	28	40.55 €	1135.4 €	1373.83 €	
							Iš viso:	898503.51 €
<b>[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]</b>								
<b>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</b>								
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	34	67.84 €	2306.56 €	2790.94 €	
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	96	52.19 €	5010.24 €	6062.39 €	
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	168	41.81 €	7024.08 €	8499.14 €	
<b>Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>								

Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	298	34.42 €	10257.16 €	12411.16 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	168	54.81 €	9208.08 €	11141.78 €
<b>Kiti bendrieji statybos darbai</b>						
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m <sup>2</sup>	358	11.05 €	3955.9 €	4786.64 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m <sup>2</sup>	125	13.54 €	1692.5 €	2047.93 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.	m <sup>2</sup>	125	11.15 €	1393.75 €	1686.44 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastas remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	m <sup>2</sup>	51	6.58 €	335.58 €	406.05 €
Iš viso:						49832.47 €

## Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	429432.26	287.59	217.78	69.81		
Paketo rodikliai	A	163416.9	109.44	63.54	45.9	62	61.98

## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	948335.98 €	689.71 €	
<b>Iš jų:</b>			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	898503.51 €	653.47 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	123283.68 €		
Statybos techninė priežiūra	18966.72 €		
Projekto administravimas	10148.65 €		
<b>Iš viso:</b>	1100735.03 €	689.71 €	
Rezervas	0 €		

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	55	
Atėmus valstybės paramą	Metais	38	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	52	
Atėmus valstybės paramą	Metais	35	

## Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
<b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	948335.98	86.15	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	152399.05	13.85	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
<b>Iš viso:</b>	1100735.03	100	
<b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą</b>			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	123283.68		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	18966.72		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	10148.65		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	628952.46		Parama EEDP 30 proc. = 269 551.05 Eur. Parama 20 proc. modernizuojant šildymo ir karšto vandens sistemas = 24 969,86 Eur.
Kompensuojant 70% investicijų	628952.46		



Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>												
Buto/patalpos numeris: 1 7799-3000-2016:0016	Gyvenamoji (butų)	68.61	34880.22	8449.68 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3404.94 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3299.07 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	2486.59	45816.49	30330.93	15485.56	0.94	0.94	3.96	

Buto/patalpos numeris: 2 4400-0576- 4494:7115	Gyvenamoji (butų)	50.59 RC butų sąrašo duomenimis naudingas plotas	25719.14	8243.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2553.71 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3944 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	1833.49	35796.01	23773.76	12022.25	0.99	0.99	3.96
Buto/patalpos numeris: 3 7799-3000- 2016:0017	Gyvenamoji (butų)	51.59	26227.53	8243.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2553.71 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3944 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	1869.71	36340.62	24129.64	12210.98	0.99	0.99	3.96

Buto/patalpos numeris: 4 7799-3000-2016:0005	Gyvenamoji (butų)	68.15	34646.36	8449.68 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3404.94 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3299.07 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	2469.9	45565.94	30167.23	15398.71	0.94	0.94	3.96
Buto/patalpos numeris: 5 7799-3000-2016:0019	Gyvenamoji (butų)	51.53	26197.02	8243.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2553.71 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3944 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	1867.57	36307.97	24108.28	12199.69	0.99	0.99	3.96

Buto/patalpos numeris: 6 7799-3000-2016:0018	Gyvenamoji (butų)	55.66	28296.65	8243.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2553.71 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3944 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	2017.22	38557.25	25578.02	12979.23	0.97	0.97	3.96
Buto/patalpos numeris: 7 7799-3000-2016:0012	Gyvenamoji (butų)	68.15	34646.36	8449.68 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3404.94 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3299.07 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	2469.9	45565.94	30167.23	15398.71	0.94	0.94	3.96

Buto/patalpos numeris: 8 7799-3000- 2016:0021	Gyvenamoji (butų)	51.53	26197.02	8243.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2553.71 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3944 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	1867.57	36307.97	24108.28	12199.69	0.99	0.99	3.96
Buto/patalpos numeris: 9 7799-3000- 2016:0009	Gyvenamoji (butų)	51.59	26227.53	8243.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2553.71 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3944 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	1869.71	36340.62	24129.64	12210.98	0.99	0.99	3.96

Buto/patalpos numeris: 10 7799-3000-2016:0022	Gyvenamoji (butų)	68.15	34646.36	8449.68 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3404.94 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3299.07 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	2469.9	45565.94	30167.23	15398.71	0.94	0.94	3.96
Buto/patalpos numeris: 11 7799-3000-2016:0010	Gyvenamoji (butų)	51.53	26197.02	8243.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2553.71 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3944 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	1867.57	36307.97	24108.28	12199.69	0.99	0.99	3.96

Buto/patalpos numeris: 12 7799-3000-2016:0025	Gyvenamoji (butų)	51.59	26227.53	8243.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2553.71 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3944 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	1869.71	36340.62	24129.64	12210.98	0.99	0.99	3.96
Buto/patalpos numeris: 13 7799-3000-2016:0013	Gyvenamoji (butų)	66.72	33919.37	8449.68 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3404.94 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3299.07 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	2418.07	44787.12	29658.34	15128.78	0.94	0.94	3.96

Buto/patalpos numeris: 14 7799-3000-2016:0004	Gyvenamoji (butų)	52.42	26649.48	8243.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2553.71 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3944 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	1899.81	36792.67	24425	12367.67	0.98	0.98	3.96
Buto/patalpos numeris: 15 7799-3000-2016:0011	Gyvenamoji (butų)	51.64 RC duomenimis buto naudingas plotas	26252.94	8243.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2553.71 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3944 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	1871.56	36367.88	24147.42	12220.46	0.99	0.99	3.96



Buto/patalpos numeris: 16 7799-3000-2016:0002	Gyvenamoji (butų)	66.72	33919.37	8449.68 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3404.94 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3299.07 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	2418.07	44787.12	29658.34	15128.78	0.94	0.94	3.96
Buto/patalpos numeris: 17 7799-3000-2016:0006	Gyvenamoji (butų)	52.42	26649.48	8243.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2553.71 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3944 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	1899.81	36792.67	24425	12367.67	0.98	0.98	3.96

Buto/patalpos numeris: 18 7799-3000-2016:0024	Gyvenamoji (butų)	52.74	26812.17	8243.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2553.71 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3944 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	1911.42	36966.97	24538.89	12428.08	0.98	0.98	3.96
Buto/patalpos numeris: 19 7799-3000-2016:0015	Gyvenamoji (butų)	66.72	33919.37	8449.68 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3404.94 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3299.07 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	2418.07	44787.12	29658.34	15128.78	0.94	0.94	3.96

Buto/patalpos numeris: 20 7799-3000-2016:0003	Gyvenamoji (butų)	52.3	26588.48	8243.38 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 2553.71 <b>Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :</b> 656.67 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 3944 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 1089	1895.48	36727.34	24382.3	12345.04	0.98	0.98	3.96	
Buto/patalpos numeris: 21 7799-3000-2016:0007	Gyvenamoji (butų)	52.74	26812.17	8243.38 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 2553.71 <b>Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :</b> 656.67 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 3944 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 1089	1911.42	36966.97	24538.89	12428.08	0.98	0.98	3.96	

Buto/patalpos numeris: 22 7799-3000-2016:0001	Gyvenamoji (butų)	66.72	33919.37	8449.68 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3404.94 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3299.07 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	2418.07	44787.12	29658.34	15128.78	0.94	0.94	3.96
Buto/patalpos numeris: 23 7799-3000-2016:0014	Gyvenamoji (butų)	52.42	26649.48	8243.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2553.71 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3944 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	1899.81	36792.67	24425	12367.67	0.98	0.98	3.96

Buto/patalpos numeris: 24 7799-3000- 2016:0008	Gyvenamoji (butų)	52.74	26812.17	8243.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2553.71 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 656.67 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3944 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1089	1911.42	36966.97	24538.89	12428.08	0.98	0.98	3.96	
<b>Iš viso:</b>		1374.97	699012.61	199491.52	49831.85	948335.98	628952.91	319383.05	23.27	23.27		